

DURCHSTARTEN MIT PERSPEKTIVE!

Wir stehen für Werte wie Verantwortung, Leidenschaft und Teamgeist, aber auch für Können und Effizienz. Seit über 40 Jahren sind wir als unabhängiger Investor und Projektentwickler von Immobilien aktiv. Baukompetenz haben wir von Haus aus: Wir planen, bauen und betreiben nicht nur Neubauprojekte, wir kümmern uns um Modernisierung, Instandhaltung und Verwaltung der eigenen Bestände. Hier in Köln und Umgebung konzentrieren wir uns auf Büros, Handelsobjekte und Wohnungen. Ganz neu ist unser Geschäftsfeld Light Industrial. Vielleicht sind wir erfolgreich, weil wir inhabergeführt sind? Mag sein, aber für das Ergebnis steht unser ganzes Team. Tragen Sie doch auch dazu bei.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

WERKSTUDENT PROJEKTMANAGEMENT, IM BEREICH PRECONSTRUCTION (D/M/W)

Was Sie bei uns machen:

- Unterstützung des Projektmanagements im Rahmen der Entwicklung und Realisierung anspruchsvoller Bauprojekte, insbesondere in der Preconstruction Phase
- Mitarbeit bei der Aufstellung Projektstruktur und -organisation im Projektteam
- Unterstützung modellbasierter Arbeitsschritte zur Kostenkalkulationen und der Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen (DBD Kostenkalkül, ORCA AVA)
- Mitwirken bei der Strategieentwicklung zur Anwendung von BIM und dem Erstellen BIM-spezifischer Unterlagen (AIA, BAP, Attributen-Listen etc.)
- Mitwirken bei der Weiterentwicklung von Projektmanagement-Prozessen und Visualisierung erarbeiteter Konzepte, insbesondere in der Preconstruction Phase

Was Sie mitbringen:

- Studium des Fachbereichs Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen (Bau), Architektur, Projektmanagement (Bau) oder eines vergleichbaren Studiengangs (erstes Semester erfolgreich abgeschlossen)
- Grundverständnis für das Bauen und Interesse an der Projektsteuerung und Bauausführung
- Gute Kenntnisse der gängigen MS-Office Anwendungen – insbesondere Excel und Word
- Weitere EDV-Kenntnisse wünschenswert (z. B. CAD-Software, AVA-Software etc.)
- Hohe Motivation, selbstständige Arbeitsweise und analytische Fähigkeiten

Was wir Ihnen bieten:

Genau das, was einen zeitgemäßen Arbeitsplatz heute ausmacht:
Eine ausgewogene Kombination von Professionalität und Lebensqualität.

- Ein kollegiales Arbeitsklima in einem expandierenden Unternehmen
- Dynamische und vielseitige Aufgabengebiete
- Freiraum für selbstständiges Arbeiten
- Eine moderne Arbeitswelt im Herzen von Köln
- Kurze Entscheidungswege, eine offene Kommunikation und gute Perspektiven
- Eine angemessene und faire Vergütung
- Flexible Arbeitszeiten und mehr – Getränke und Obst gehen aufs Haus
- Wir sind Kölner – gemeinsame Firmenevents gehören bei uns dazu

Sie sind interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Unterlagen inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung und dem möglichen Eintrittstermin per Email an Frau Sandra Oltmann:
karriere@metropol.de

Metropol Immobilien und Beteiligungs GmbH, Frau Sandra Oltmann, Kaygasse 5, 50676 Köln